



J

## CÂMARA MUNICIPAL DE GRÂNDOLA

# EDITAL N.º 139

### PUBLICIDADE DAS DELIBERAÇÕES

**Fernando Manuel Jones dos Santos Sardinha**, Vereador da Câmara Municipal de Grândola, no uso da competência que lhe foi conferida pelo despacho nº 11/2017, de 23 de outubro, e nos termos do disposto no art.º 56, nº 1 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, torna público que em reunião ordinária, pública, realizada no dia 19 de novembro de 2020 foram tomadas as seguintes deliberações com eficácia externa.

**Proposta de destaque de parcela de terreno municipal, com a área de 680m<sup>2</sup>, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 335/20001003 e inscrito na matriz sob o artigo 43.º, Secção P-1 da freguesia de Azinheira dos Barros e S. Mamede do Sadão, concelho de Grândola, nos termos do n.º 4 do artigo 6º do DL 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação:** Deliberado por unanimidade, aprovar o destaque de parcela de terreno municipal, com a área de 680m<sup>2</sup>, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 335/20001003 e inscrito na matriz sob o artigo 43.º, Secção P-1 da freguesia de Azinheira dos Barros e S. Mamede do Sadão, concelho de Grândola, nos termos do n.º 4 do artigo 6º do DL 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Relatórios de Monitorização e de Avaliação da Execução 2020 da Operação de Reabilitação Urbana da Aldeia de Melides, conforme o disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 20º-A do DL 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação:** Deliberado por unanimidade, aprovar os Relatórios de Monitorização e de Avaliação da Execução 2020 da Operação de Reabilitação Urbana da Aldeia de Melides, conforme o disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 20º-A do DL 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Relatórios de Monitorização e de Avaliação da Execução 2020 da Operação de Reabilitação Urbana da Vila de Grândola, conforme o disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 20º-A do DL 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação:** Deliberado por unanimidade, aprovar os Relatórios de Monitorização e de Avaliação da Execução 2020 da Operação de Reabilitação Urbana da Vila de Grândola, conforme o disposto no n.º 1 e n.º 2 do artigo 20º-A do DL 307/2009 de 23 de outubro, na sua atual redação, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Revisão e Suspensão parcial do Plano de Urbanização do Carvalho e Lagoas:** Deliberado por unanimidade, aprovar a revisão e suspensão parcial do Plano de Urbanização do Carvalho e Lagoas e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de emissão de parecer sobre a construção da nova célula do reservatório de água da Urbanização da Soltoira – UNOP 6:** Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável sobre a construção da nova

célula do reservatório de água da Urbanização da Soltroia – UNOP 6, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Declaração de Caducidade do Alvará de Licenciamento de Obras de Construção n.º 49/17 e Arquivamento Oficioso do Processo de Obras n.º 12/15 em nome de Oliviero Davolio Marani:** Deliberado por unanimidade, aprovar a declaração de caducidade do Alvará de Licenciamento de Obras de Construção n.º 49/17 e Arquivamento Oficioso do Processo de Obras n.º 12/15 em nome de Oliviero Davolio Marani, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de aprovação do novo PMDFCI - Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar o novo PMDFCI - Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de fixação do preço do solo de lotes para construção, adquiridos sob o regime de preço privilegiado, no aglomerado urbano do Carvalho e Lagoas:** Deliberado por unanimidade, aprovar a fixação do preço do solo de lotes para construção, adquiridos sob o regime de preço privilegiado, no aglomerado urbano do Carvalho e Lagoas, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de levantamento/cancelamento do ónus de inalienabilidade para o Lote 39 do Loteamento L3 - Lagoa Travessa, Freguesia do Carvalho, por decurso do prazo de 10 anos, e cancelamento da cláusula de reversão, requerido por Lambertus Fraser Roovers:** Deliberado por unanimidade, aprovar o levantamento/cancelamento do ónus de inalienabilidade para o Lote 39 do Loteamento L3 - Lagoa Travessa, Freguesia do Carvalho, por decurso do prazo de 10 anos, e cancelamento da cláusula de reversão, requerido por Lambertus Fraser Roovers, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de pedido de aquisição de um lote de terreno para construção, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o número 650/050531 e inscrito na matriz sob o artigo 1898 da freguesia de Carvalho, concelho de Grândola, requerido por Luísa Antónia Nunes Pereira:** Deliberado por unanimidade, aprovar o pedido de aquisição de um lote de terreno para construção, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o número 650/050531 e inscrito na matriz sob o artigo 1898 da freguesia de Carvalho, concelho de Grândola, requerido por Luísa Antónia Nunes Pereira, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de emissão de parecer referente ao Pedido de Informação Prévia – viabilidade de instalação de Central Fotovoltaica, de acordo com o n.º 1 do artº 38º do Plano Diretor Municipal de Grândola, requerido por Enforce Engenharia da Energia SA – Proc.º 146/20:** Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável referente ao pedido de informação prévia – viabilidade de instalação de Central Fotovoltaica, de acordo com o n.º 1 do artº 38º do Plano Diretor Municipal

13

de Grândola, requerido por Enforce Engenharia da Energia SA – Proc.º 146/20, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Grândola e a Cercigrândola – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, no âmbito do projeto “Eu Compro em Grândola – Natal é no Comércio Local”:** Deliberado por unanimidade, aprovar o protocolo de colaboração entre o Município de Grândola e a Cercigrândola – Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, no âmbito do projeto “Eu Compro em Grândola – Natal é no Comércio Local”, de acordo com a proposta dos serviços, não participando na discussão nem na votação a Senhora Vereadora Maria José Espada – Partido Socialista, por se considerar impedida nos termos do n.º 6 do art.º 55 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro;

**Proposta de autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Técnico Superior, na área de Engenharia Civil, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de Projeto, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Técnico Superior, na área de Engenharia Civil, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de Projeto, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Técnico Superior, na área de Arquitetura, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de Planeamento, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Técnico Superior, na área de Arquitetura, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de Planeamento, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Assistente Técnico, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na Secção Administrativa de Planeamento e Urbanismo, integrada na Divisão de Planeamento e Urbanismo:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de procedimento concursal para recrutamento de um Assistente Técnico, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na Secção Administrativa de Planeamento e Urbanismo,

integrada na Divisão de Planeamento e Urbanismo, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de autorização de abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de um Assistente Técnico, na área de Topografia, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de SIG e Topografia, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de procedimento concursal para constituição de reserva de recrutamento de um Assistente Técnico, na área de Topografia, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar um posto de trabalho na área de SIG e Topografia, integrado no Setor de Projeto e Planeamento da Divisão de Planeamento e Urbanismo, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de atribuição de subsídio extraordinário à SMFOG – Sociedade Musical Fraternidade Operária Grandolense no âmbito do Projeto Rumo a 2030 – Campanha para a Promoção dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável e da Educação para o Desenvolvimento e Cidadania Global:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio extraordinário no valor de € 1.000,00 (mil euros) à SMFOG – Sociedade Musical Fraternidade Operária Grandolense, no âmbito do Projeto Rumo a 2030 – Campanha para a Promoção dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável e da Educação para o Desenvolvimento e Cidadania Global, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de atribuição de apoio financeiro à SMFOG – Sociedade Musical Fraternidade Operária Grandolense no âmbito do Projeto EXTRAI: Arte e Comunidade em Ação:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro no valor de € 5.000,00 (cinco mil euros) à SMFOG – Sociedade Musical Fraternidade Operária Grandolense no âmbito do Projeto EXTRAI: Arte e Comunidade em Ação, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de celebração de Contrato de Comodato entre o Município de Grândola e o Clube BTT Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a celebração de Contrato de Comodato entre o Município de Grândola e o Clube BTT Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de aprovação da Estratégia Local de Habitação de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a Estratégia Local de Habitação de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de aprovação da dispensa de pagamento de juros de mora, relativos à renda do mês de novembro, da inquilina municipal residente no Bº Esperança, Bloco 10:** Deliberado por unanimidade, aprovar a dispensa de pagamento de juros

de mora, relativos à renda do mês de novembro, da inquilina municipal residente no Bº Esperança, Bloco 10, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de revogação da deliberação de Câmara de 30/01/2020 referente à realização do Duetlo de Grândola 2020:** Deliberado por unanimidade, aprovar a revogação da deliberação de Câmara de 30/01/2020 referente à realização do Duetlo de Grândola 2020, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de aprovação da minuta do contrato do Concurso Público com Publicidade Internacional para adjudicação do Serviço de Fornecimento de Refeições e Lanches nos Refeitórios Escolares do Concelho de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a minuta do contrato do Concurso Público com Publicidade Internacional para adjudicação do Serviço de Fornecimento de Refeições e Lanches nos Refeitórios Escolares do Concelho de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de lançamento de Derrama para o ano 2021:** Deliberado por unanimidade, aprovar o lançamento de Derrama para o ano 2021, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta do Senhor Presidente da Câmara;

**Proposta de taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis, a vigorar no ano de 2021:** Deliberado por unanimidade, aprovar a taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis, a vigorar no ano de 2021, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta do Senhor Presidente da Câmara;

**Proposta de participação no IRS a favor do Município para o ano 2021:** Deliberado por maioria, com dois votos contra por parte dos Senhores Vereadores Maria José Espada e Ricardo Campaniço – Partido Socialista, aprovar a participação no IRS a favor do Município para o ano 2021, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta do Senhor Presidente da Câmara;

**Proposta de Mapa de Pessoal do Município para 2021:** Deliberado por maioria, com duas abstenções por parte dos Senhores Vereadores Maria José Espada e Ricardo Campaniço – Partido Socialista, aprovar o Mapa de Pessoal do Município para 2021, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de aprovação das Grandes Opções do Plano e Orçamento do Município para 2021-2025:** Deliberado por maioria, com dois votos contra por parte dos Senhores Vereadores Maria José Espada e Ricardo Campaniço – Partido Socialista, aprovar as Grandes Opções do Plano e Orçamento do Município para 2021-2025, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de não aceitação da transferência de competências nas áreas da Educação e Saúde, no ano 2021:** Deliberado por maioria, com dois votos contra por parte dos Senhores Vereadores Maria José Espada e Ricardo Campaniço – Partido Socialista, remeter à Assembleia Municipal a proposta de rejeição da transferência de competências nas áreas da educação e saúde, no ano 2021, de acordo com a proposta do Senhor Presidente da Câmara.

Paços do Concelho de Grândola, 24 de novembro de 2020

O Vereador do Pelouro de Recursos Humanos, Administração e Finanças,



- Fernando Sardinha -