



f

## CÂMARA MUNICIPAL DE GRÂNDOLA

# EDITAL N.º 125

### PUBLICIDADE DAS DELIBERAÇÕES

**Fernando Manuel Jones dos Santos Sardinha**, Vereador da Câmara Municipal de Grândola, no uso da competência que lhe foi conferida pelo despacho nº 11/2017, de 23 de outubro, e nos termos do disposto no art.º 56, nº 1 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, torna público que em reunião ordinária, pública, realizada no dia 29 de julho de 2021 foram tomadas as seguintes deliberações com eficácia externa.

**Proposta de ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara de 14/07/2021 referente à aprovação do 1.º Adicional e prorrogação do prazo da obra referente à empreitada “Conservação e Reabilitação dos Sistemas Naturais através da Adaptação do Acesso à Praia de Melides”**: Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara exarado em 14/07/2021 referente à aprovação do 1.º Adicional e prorrogação do prazo da obra referente à empreitada “Conservação e Reabilitação dos Sistemas Naturais através da Adaptação do Acesso à Praia de Melides”;

**Proposta de ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara de 14/07/2021 referente à aprovação da minuta do contrato do 1.º Adicional e prorrogação do prazo da obra referente à empreitada “Conservação e Reabilitação dos Sistemas Naturais através da Adaptação do Acesso à Praia de Melides”**: Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara exarado em 14/07/2021 referente à aprovação da minuta do contrato do 1.º Adicional e prorrogação do prazo da obra referente à empreitada “Conservação e Reabilitação dos Sistemas Naturais através da Adaptação do Acesso à Praia de Melides”;

**Proposta de ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara de 26/07/2021, referente à emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio denominado “Boa Vista”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 3743/20201015, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 111º da Secção P e artigo 69 da Secção P (parte), da Freguesia de Melides**: Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara exarado em 26/07/2021, referente à emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio denominado “Boa Vista”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 3743/20201015, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 111º da Secção P e artigo 69 da Secção P (parte), da Freguesia de Melides;

**Proposta de ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara de 26/07/2021, referente à emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio denominado “Endiabrada Velha”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 1046/19941020, inscrito**

**na matriz predial rústica sob o artigo 68º da Secção P, da Freguesia de Melides:** Deliberado por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara exarado em 26/07/2021, referente à emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio denominado “Endiabrada Velha”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 1046/19941020, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 68º da Secção P, da Freguesia de Melides;

**Proposta de aprovação do Plano de Trabalhos Ajustado à consignação, Plano de Pagamentos atualizado e o Cronograma Financeiro, Plano de Equipamento e Plano de Mão de Obra, referente à empreitada “Infraestruturas do Loteamento L1, Lagoas – Carvalhal:** Deliberado por unanimidade, aprovar o Plano de Trabalhos Ajustado à consignação, Plano de Pagamentos atualizado e o Cronograma Financeiro, Plano de Equipamento e Plano de Mão de Obra, referente à empreitada “Infraestruturas do Loteamento L1, Lagoas – Carvalhal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de isenção de pagamento de taxas de licenciamento referente à legalização de obras realizadas no Bloco 3 da Estrutura Residencial para Idosos, edifício da Santa Casa da Misericórdia de Grândola, requerido pela Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Grândola – Proc.º 263/95:** Deliberado por unanimidade, aprovar a isenção de pagamento de taxas de licenciamento referente à legalização de obras realizadas no Bloco 3 da Estrutura Residencial para Idosos, edifício da Santa Casa da Misericórdia de Grândola, requerido pela Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Grândola – Proc.º 263/95, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de isenção de pagamento de taxas e licenças camarárias referentes às obras de construção de um edifício de habitação plurifamiliar composto por 16 fogos, bem como a isenção de licença de Ocupação de Espaço Público, requerida por Habigrândola – Cooperativa de Habitação e Construção Económica, CRL – Proc.º 98/20:** Deliberado por unanimidade, aprovar a isenção de pagamento de taxas e licenças camarárias referentes às obras de construção de um edifício de habitação plurifamiliar composto por 16 fogos, bem como a isenção de licença de Ocupação de Espaço Público, requerida por Habigrândola – Cooperativa de Habitação e Construção Económica, CRL – Proc.º 98/20, e submeter a apreciação e eventual aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Fernando Manuel Peres, referente ao prédio misto denominado “Outeiro da Pedra ou Adreção do Pinheiro”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 58/19900702, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1º da Secção G e na matriz predial urbana com o artigo 77.º (atual 203), da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Fernando Manuel Peres, referente ao prédio misto denominado “Outeiro da Pedra ou Adreção do Pinheiro”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 58/19900702, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1º da Secção G e na matriz predial urbana com o artigo 77.º (atual 203), da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por João António Parreira da Costa, referente ao prédio misto denominado “Monte Velho dos Foros da Água Derramada”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 3187/20000211, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 19º da Secção N (parte) e na matriz predial urbana com o artigo 1037º, da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola: Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por João António Parreira da Costa, referente ao prédio misto denominado “Monte Velho dos Foros da Água Derramada”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 3187/20000211, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 19º da Secção N (parte) e na matriz predial urbana com o artigo 1037º, da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;**

**Proposta de emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Michael William Rabkin e Roger Parry Thomas, referente ao prédio rústico, Prédio 32 – Aldeia da Muda, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 5917/20160905, inscrito na matriz predial rústica sob os artigos 16,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43 e 44 da Secção C da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola: Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Michael William Rabkin e Roger Parry Thomas, referente ao prédio rústico, Prédio 32 – Aldeia da Muda, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 5917/20160905, inscrito na matriz predial rústica sob os artigos 16,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43 e 44 da Secção C da União de Freguesias de Grândola e Santa Margarida da Serra, concelho de Grândola, de acordo com a proposta dos serviços;**

**Proposta de emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio rústico denominado “Seraminheiro de Baixo”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 1817/20040818, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 156º da Secção R (parte), da Freguesia de Melides: Deliberado por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável nos termos do n.º 1 do artigo 54º da Lei 91/95 de 02 de setembro, na sua atual redação, requerida por Ana Cristina Pereira Pinela, referente ao prédio rústico denominado “Seraminheiro de Baixo”, descrito na Conservatória do Registo Predial de Grândola sob o n.º 1817/20040818, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 156º da Secção R (parte), da Freguesia de Melides, de acordo com a proposta dos serviços;**

**Proposta de isenção total do cumprimento do número de lugares de estacionamento privativo referente à Fração A, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 91º do Plano Diretor Municipal de Grândola – Proc.º 288/20: Deliberado por unanimidade, aprovar a isenção total do cumprimento do número de lugares de estacionamento privativo referente à Fração A, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 91º do Plano Diretor Municipal de Grândola – Proc.º 288/20, de acordo com a proposta dos serviços;**

**Proposta de receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia bancária do loteamento das Fontainhas - Melides, requerido por Costaterra, Sociedade Imobiliária de Grândola, Ld.ª – Proc.º 17-A/04:** Deliberado por unanimidade, aprovar a receção provisória das obras de urbanização e redução da garantia bancária do loteamento das Fontainhas - Melides, requerido por Costaterra, Sociedade Imobiliária de Grândola, Ld.ª – Proc.º 17-A/04, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Abertura do Período de Discussão Pública, referente ao Procedimento de Alteração do Plano de Urbanização de Azinheira dos Barros:** Deliberado por unanimidade, aprovar a abertura do período de discussão pública, referente ao Procedimento de Alteração do Plano de Urbanização de Azinheira dos Barros, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Abertura do Período de Discussão Pública, referente ao Procedimento de Alteração do Plano de Pormenor da UNOP 1 de Tróia:** Deliberado por unanimidade, aprovar a abertura do período de discussão pública, referente ao Procedimento de Alteração do Plano de Pormenor da UNOP 1 de Tróia, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de reajuste do valor da renda apoiada a pagar por uma inquilina municipal, com efeitos a janeiro de 2021, e subsequente devolução de valores indevidamente cobrados – Bairro da Esperança, Bloco 6:** Deliberado por unanimidade, aprovar o reajuste do valor da renda apoiada a pagar por uma inquilina municipal, com efeitos a janeiro de 2021, e subsequente devolução de valores indevidamente cobrados – Bairro da Esperança, Bloco 6, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de revogação da deliberação de Câmara de 22/11/2019 e aprovação do novo Acordo de Regularização da dívida das rendas de uma inquilina municipal residente no Bairro da Esperança – Bloco 8:** Deliberado por unanimidade, aprovar a revogação da deliberação de Câmara de 22/11/2019 e aprovação do novo Acordo de Regularização da dívida das rendas de uma inquilina municipal residente no Bairro da Esperança – Bloco 8, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de atribuição de habitação municipal de tipologia T2, para realojamento de um agregado familiar – Bairro da Esperança:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atribuição de habitação municipal de tipologia T2, para realojamento de um agregado familiar – Bairro da Esperança, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de levantamento do ónus de inalienabilidade referente à habitação sita no Bairro das Oliveiras, 189 em Minas do Lousal, propriedade de Maria Armanda Cortes Pereira:** Deliberado por unanimidade, aprovar o levantamento do ónus de inalienabilidade referente à habitação sita no Bairro das Oliveiras, 189 em Minas do Lousal, propriedade de Maria Armanda Cortes Pereira, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de atualização do valor da renda apoiada a pagar pelos inquilinos municipais cujos rendimentos sofreram alterações:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atualização do valor da renda apoiada a pagar pelos inquilinos municipais cujos rendimentos sofreram alterações, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de atribuição de subsídio extraordinário ao Banco Alimentar Contra a Fome de Setúbal:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio extraordinário no valor de € 2.000,00 (dois mil euros) ao Banco Alimentar Contra a Fome de Setúbal, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Abertura de Concurso Público com Publicidade Internacional para Prestação de Serviços para Locação Operacional de Equipamentos de Cópia e Impressão, Incluindo Software de Gestão, Assistência Técnica e Fornecimento de Consumíveis:** Deliberado por unanimidade, aprovar a abertura de Concurso Público com Publicidade Internacional para Prestação de Serviços para Locação Operacional de Equipamentos de Cópia e Impressão, Incluindo Software de Gestão, Assistência Técnica e Fornecimento de Consumíveis, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de renovação do serviço de fornecimento de refeições e lanches nos refeitórios escolares do concelho de Grândola, para o ano letivo 2021/2022 – Concurso Público com Publicidade Internacional n.º 11/2020:** Deliberado por unanimidade, aprovar a renovação do serviço de fornecimento de refeições e lanches nos refeitórios escolares do concelho de Grândola, para o ano letivo 2021/2022 – Concurso Público com Publicidade Internacional n.º 11/2020, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Casa do Povo de Azinheira dos Barros e a Câmara Municipal de Grândola para fornecimento de refeições e lanches – ano letivo 2021/2022:** Deliberado por unanimidade, aprovar o protocolo de colaboração entre a Casa do Povo de Azinheira dos Barros e a Câmara Municipal de Grândola para fornecimento de refeições e lanches – ano letivo 2021/2022, de acordo com a proposta dos serviços;

**Proposta de autorização de abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de dois Assistentes Operacionais, na área funcional de Operador de Estação de Tratamento de Águas Residuais, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar postos de trabalho na área de Saneamento, integrada na Divisão de Ambiente e Saneamento:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de dois Assistentes Operacionais, na área funcional de Operador de Estação de Tratamento de Águas Residuais, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar postos de trabalho na área de Saneamento, integrada na Divisão de Ambiente e Saneamento, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de autorização de abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de dois Assistentes Operacionais, na área funcional de Canalizador, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar postos de trabalho na área de Abastecimento de Água, integrada na Divisão de Ambiente e Saneamento:** Deliberado por unanimidade, aprovar a autorização de abertura de Procedimento Concursal para recrutamento de dois Assistentes Operacionais, na área funcional de Canalizador, no regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para ocupar postos de trabalho na área de Abastecimento de Água, integrada na Divisão de

Ambiente e Saneamento, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro de Administração e Gestão de Recursos Humanos;

**Proposta de atribuição de subsídio extraordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio extraordinário no valor de €10.000,00 (dez mil euros) à Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Grândola, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro da Proteção Civil;

**Proposta de nomeação de Diretor do Heliporto do Centro de Meios Aéreos de Grândola:** Deliberado por unanimidade, aprovar a nomeação de Diretor do Heliporto do Centro de Meios Aéreos de Grândola, de acordo com a proposta do Senhor Vereador do Pelouro da Proteção Civil.

Paços do Concelho de Grândola, 03 de agosto de 2021

O Vereador do Pelouro de Recursos Humanos, Administração e Finanças,



- Fernando Sardinha -