

Rel. N. 23/17

Sassoferrato, 4 Abril 2023

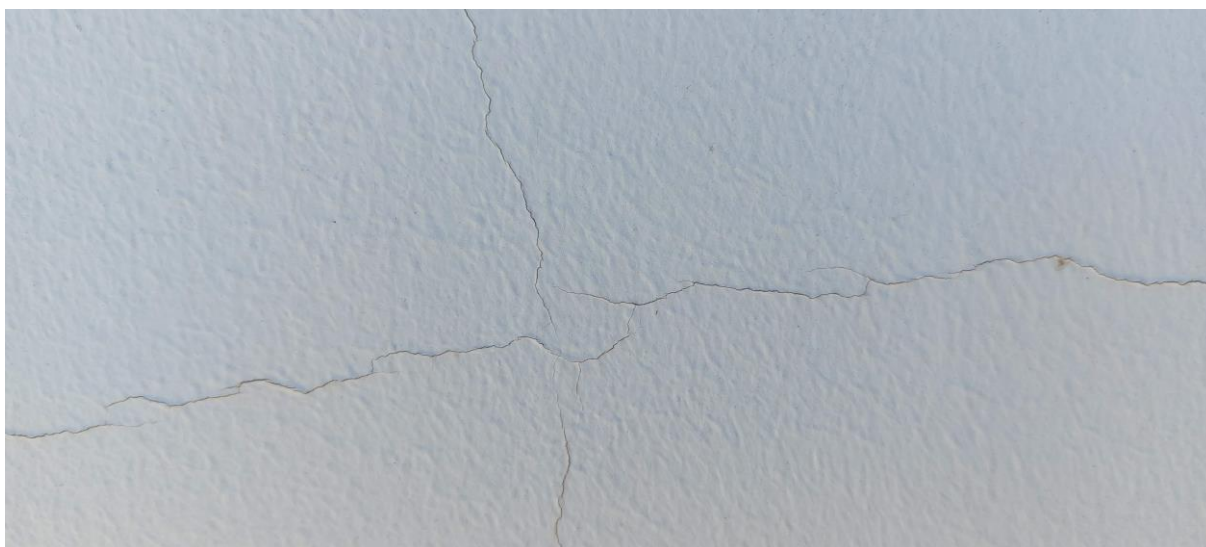
OBJETO: RELATÓRIO TÉCNICO – Intervenção para a reparação das superfícies obra “Biblioteca e Arquivo Municipal de Grândola”

SITUAÇÃO ATUAL

Este relatório é elaborado com o objetivo de fornecer um procedimento adequado para a reparação da degradação manifestada na envolvente do edifício causa, com origem externa aos materiais Diasen. O diagnóstico, das fissuras derivadas de uma aplicação deficiente, já foi realizado detalhadamente nos relatórios anteriores, complementadas com as respetivas comunicações eletrónicas às partes com interesse em obra. As referidas fissuras afetam o exterior do edifício (fotos 1, 4, 5, 6, 7) como as paredes envolventes do Páteo interior (fotos 2 e 10). Essas fissuras permitiram ao longo do tempo que a água da chuva penetrasse e gerasse dilatações e destacamentos pontuais (fotos 3, 8 e 9).

No que reporta á fachada lateral esquerda (rua dos bombeiros), esta fachada, além dos fenómenos supra citados, apresenta-se com espessuras das lâminas de barramento excessivas e em varias camadas, aplicadas por cima das tintas, violando o disposto nas FT de produto, e encontra-se também muito mal nivelada (fotos 11,12,13 e 14).

1/7



TECHNICAL DEPARTMENT

PHOTO 1



PHOTO 2

2/7



PHOTO 3

DIASEN Srl

Zona Ind. Berbentina, 5 60041 Sassoferrato (AN) - ITALY
Tel. +39 0732 9718 - Fax +39 0732 971899 - diasen@diasen.com - www.diasen.com

PARTITA IVA 01553210426 - R.E.A. Ancona n. 150933
Reg. Imp. Ancona 01553210426 - Cap. Soc. euro 400.000,00.



TECHNICAL DEPARTMENT



PHOTO 4

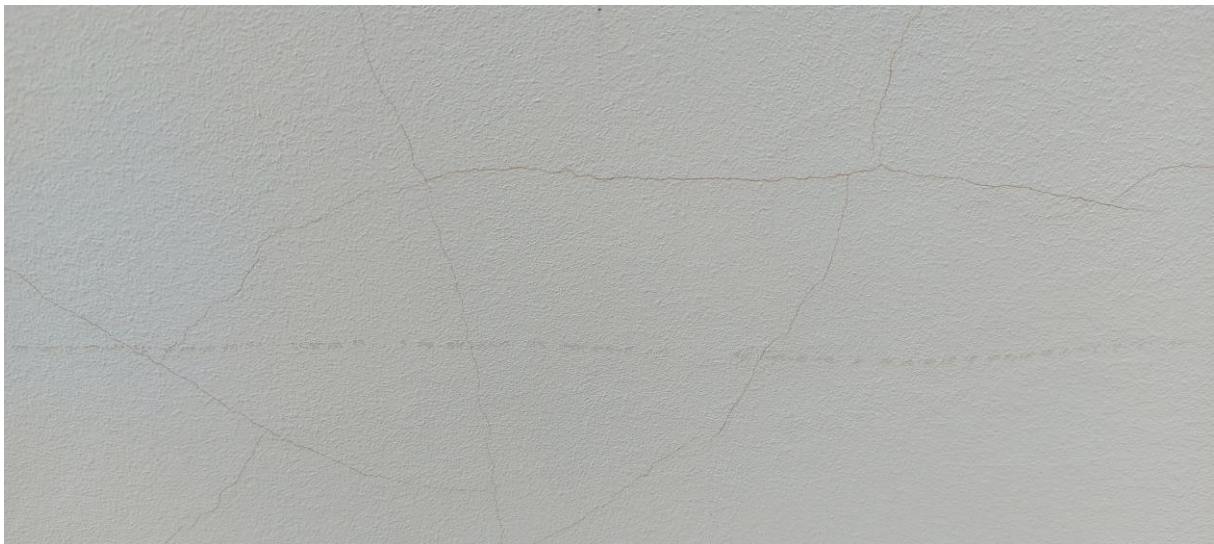


PHOTO 5

DIASEN Srl

Zona Ind. Berbentina, 5 60041 Sassoferrato (AN) - ITALY
Tel. +39 0732 9718 - Fax +39 0732 971899 - diasen@diasen.com - www.diasen.com

PARTITA IVA 01553210426 - R.E.A. Ancona n. 150933
Reg. Imp. Ancona 01553210426 - Cap. Soc. euro 400.000,00.



TECHNICAL DEPARTMENT

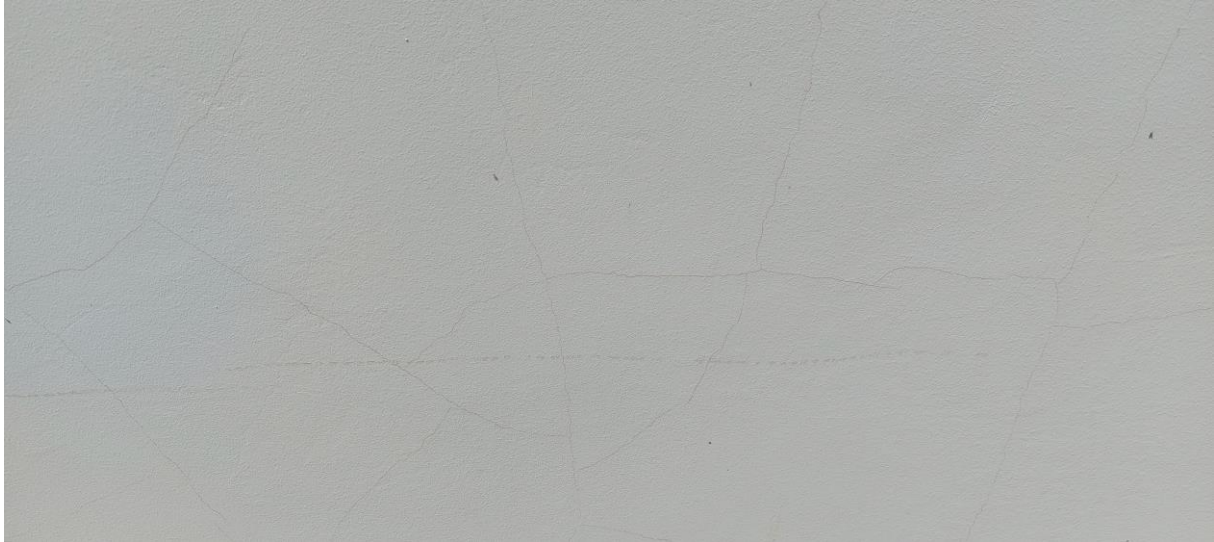


PHOTO 6



PHOTO 7

DIASEN Srl

Zona Ind. Berbentina, 5 60041 Sassoferrato (AN) - ITALY
Tel. +39 0732 9718 - Fax +39 0732 971899 - diasen@diasen.com - www.diasen.com

PARTITA IVA 01553210426 - R.E.A. Ancona n. 150933
Reg. Imp. Ancona 01553210426 - Cap. Soc. euro 400.000,00.



TECHNICAL DEPARTMENT



PHOTO 8



PHOTO 9

TECHNICAL DEPARTMENT



PHOTO 10

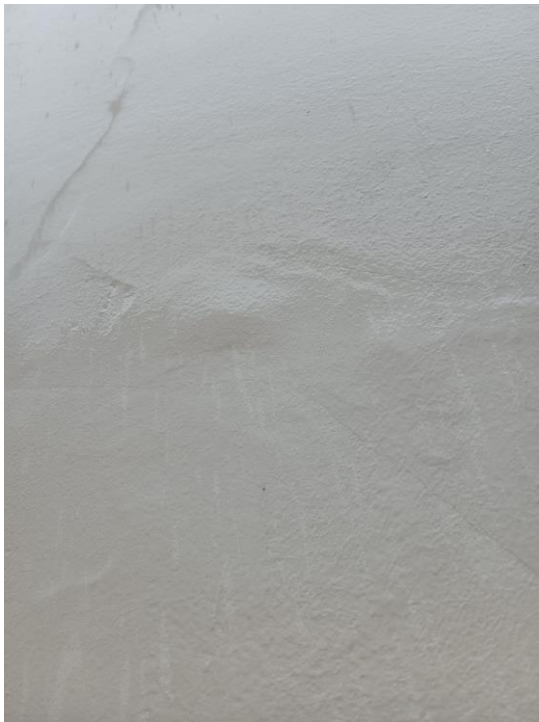


PHOTO 11



PHOTO 12

TECHNICAL DEPARTMENT



PHOTO 13



PHOTO 14

PROGRAMA DE INTERVENÇÃO SUGERIDO

1. Proceder a uma verificação completa da fachada e a posterior remoção mecânica localizada de todas as partes degradadas e fissuradas dos barramentos, com particular atenção às partes do reboco que soem a oco (ver foto 9). No entanto, deve ser prevista a remoção completa da tinta existente por meio de lixagem e escovagem mecânica.
2. Proceder à aplicação localizada do barramento *Argacem HP* (1,4 kg/m² por mm de espessura). Prever a utilização malha de reforço de fibra de vidro *Polites 80* (embebida no barramento Argacem HP);
3. Depois de completamente seco, aplicar duas demãos muito finas, como uma lâmina, (max 1 mm) do barramento estanhado *Argacem Ultrafine* (rendimento 1 kg/m² por mm de espessura);
4. Depois de completamente seco, reaplicar o primário *D20 QDO* em duas demãos (diluição de 5-10%, rendimento de 0,15-0,2 L/m²) em toda a superfície. O objetivo da utilização do *D20 QDO* é penetrar nas fissuras e microfissuras da fachada e tornar o suporte homogêneo tendo em vista a aplicação do acabamento no ponto 5. Para garantir que as fissuras no suporte fiquem perfeitamente cobertas, certifique-se de que a primeira demão é ligeiramente mais espessa;
5. Finalizar com a aplicação do acabamento *Limepaint Intex* em duas demãos cruzadas em todo o edifício até obter um rendimento de 0,4 kg/m².

TECHNICAL DEPARTMENT

6. Na fachada lateral esquerda identificada como a fachada do lado do edifício dos Bombeiros, em sequencia do descritivo patente neste documento, no sugere-se, a remoção integral dos barramentos e a sua reaplicação, seguindo os passos indicados nos Pontos 2, 3 e 4.

Nota

Este relatório não constitui qualquer reconhecimento de responsabilidade por parte da *Diasen Srl*, é de natureza confidencial e a sua divulgação a terceiros é proibida.

As indicações aqui contidas não são vinculativas, constituem um contributo técnico e não substituem as escolhas de método e operacionalidade feitas antes e depois da intervenção pelo contratado do Cliente ou das entidades designadas para o efeito.

O departamento técnico da *Diasen* permanece inteiramente à disposição para qualquer esclarecimento adicional.

Departamento Técnico

Diasen Srl