

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 1 | TRABALHOS PREPARATÓRIOS OU ACESSÁRIOS | | | | | |
| 1.1 | Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro no final da obra conf. legislação em vigor, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 1.2 | Implementação, desenvolvimento e coordenação do projecto de segurança e saúde da obra, incluindo todos os meios humanos , equipamentos e trabalhos necessários, de acordo com a legislação em vigor. | vg | 1,00 | | | |
| 1.3 | Implementação do plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (PPGRCD), incluindo todos os meios humanos , equipamentos e trabalhos necessários, conf. Legislação em vigor. | vg | 1,00 | | | |
| 2 | BLOCO 5 – 2º direito | | | | | |
| 2.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES | | | | | |
| 2.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 59,75 | | | |
| 2.1.2 | Remoção, carga e transporte de pavimento ceramico para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 15,55 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | IMPORTÂNCIAS | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 47,11 | | | |
| 2.1.4 | Remoção, carga e transporte de todas as louças sanitárias e respetivas torneiras para operador autorizado, incluindo limpeza e previa preparação para aplicação das novas louças e todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 2.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 2.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transpo de todas as portas interiores e porta de entrada incluindo respetivos aros e vistas, para operador autorizado, incluindo limpeza todos os remates e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 8,00 | | | |
| 2.2 | REVESTIMENTO DE PAREDES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------------|-------------|------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | IMPORTÂNCIAS | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.2.1 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor cinza azulado brilhante, com 15x15 cm tipo"Refª2210 M15X15cm Azul Gelo da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 1,40 | | | |
| 2.2.2 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor branco brilhante, com 15x15 cm da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base para reposição dos azulejos(azulejos em falta na cozinha) e todos os trabalhos necessários complementares. | un | 18,00 | | | |
| 2.3 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |
| 2.3.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 59,75 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.3.2 | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico em porcelanato vidrado, dimensão 45x45cm na cor bege, tipo "Referência 8671 Pérola M45x45x0,8cm da série Caiman da Cinca" ou equivalente, com junta de 2mm betumada com argamassa de juntas para interiores acabamento fino, tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente na cor marfim; | m2 | 15,55 | | | |
| 2.3.3 | Fornecimento e assentamento de rodapé cerâmico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 67,60 | | | |
| 2.4 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 2.4.1 | Portas interiores | | | | | |
| 2.4.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, batente, borrachas, puxador e dobradiças, tipo "MontaKit" ou equivalente; | | | | | |
| 2.4.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 7,00 | | | |
| 2.4.2 | Porta Exterior | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.4.2.1 | Fornecimento e montagem de porta blindada(0,90x2,05 m), estrutura interna de aço galvanizado, 4 pontos anti pé de cabra, mecanismo de fecho de 3 pontos com 8 espigões de 18mmØ, fecho limitador de abertura, acabamento liso na cor faia, tipo “Portasarcuense” ou equivalente. Incluindo aros e vistas em madeira maciça com acabamento e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.4.3 | Caixas de Persianas | | | | | |
| 2.4.3.1 | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | un | 5,00 | | | |
| 2.5 | COZINHAS | | | | | |
| 2.5.1 | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,30x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto; | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.5.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura c/(3,30 m x 0,60 m), incluindo furação para embutir lava-loiças, (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | un | 1,00 | | | |
| 2.5.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.5.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.5.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 2.6 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 2.6.1 | Equipamento Sanitário | | | | | |
| 2.6.1.1 | Fornecimento e montagem de base de duche de pousar acrílica, antiderrapante (1400x800x75mm) tipo modelo “Júlia da Sanitana” ou equivalente, com válvula e todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.6.1.2 | Fornecimento e montagem de sanita com tanque compactos e tampo em PP, tipo "Pack Sanita Compacta S/V + Tanque A.L. + Tampo da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente, com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.6.1.3 | Fornecimento e montagem de bidé tipo "Bidé Simples 53 da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente, com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.6.1.4 | Fornecimento e montagem de lavatório e coluna, tipo "Lavatório 55 da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente | un | 1,00 | | | |
| 2.6.2 | Torneiras | | | | | |
| 2.6.2.1 | Fornecimento e montagem de torneira de duche monocomando com kit chuveiro, tipo modelo "WBASIQ004 da W7" ou equivalente, incluindo rampa para chuveiro com suporte deslizante, todos os acessórios e trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 2.6.2.2 | Fornecimento e montagem de torneira de lavatório monocomando, tipo modelo "WBASIQ001/1 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 2.6.2.3 | Fornecimento e montagem de torneira de bidé monocomando, tipo modelo "WBASIQ002 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 2.6.3 | Rede de Abastecimento de Água | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 2.6.3.1 | Fornecimento e assentamento de tubagem para torneira de base de duche, incluindo remoção e reposição de azulejo, abertura e tapamento de roços, fornecimento e montagem de tubagem dupla para ligação da torneira (+/- 60 cm) água quente e fria, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. (alteração da altura da torneira). | vg | 1,00 | | | |
| 2.6.4 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 2.6.4.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 2.7 | PINTURAS | | | | | |
| 2.7.1 | Limpeza e tratamento da base | | | | | |
| 2.7.1.1 | Lavagem da superfície a pintar com uma solução a 10% em hipoclorito de sódio (lexivia), passar com agua limpa para remover todo o hipoclorito e deixar secar. | | | | | |
| 2.7.1.1.1 | Paredes | m2 | 150,27 | | | |
| 2.7.1.1.2 | tetos | m2 | 64,80 | | | |
| 2.7.1.2 | Fornecimento e aplicação de 1 demão de Desinfetante Aquoso e deixar secar no minimo 24 horas antes da pintura. | m2 | 26,09 | | | |
| 2.7.2 | Acabamento | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo"Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo"Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares | | | | | |
| 2.7.2.1 | necessários. | | | | | |
| 2.7.2.1.1 | paredes | m2 | 192,98 | | | |
| 2.7.2.1.2 | Tetos | m2 | 76,78 | | | |
| | 2.8 DIVERSOS | | | | | |
| | 2.8.1 Instalação elétrica | | | | | |
| | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e | | | | | |
| 2.8.1.1 | interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| | 2.8.2 Instalação de telecomunicações | | | | | |
| | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização | | | | | |
| 2.8.2.1 | de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| | 2.9 LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais | | | | | |
| 2.9.1 | necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 3 | BLOCO 7 – 1º direito | | | | | |
| 3.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/LIMPEZAS E REPARAÇÕES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 46,68 | | | |
| 3.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 45,28 | | | |
| 3.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 16,35 | | | |
| 3.1.4 | Remoção, carga e transporte de banheira e respetiva torneira para operador autorizado, incluindo limpeza e previa preparação das bases para aplicação de base de duche, pavimento e azulejos e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 3.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de todas as portas interiores, incluindo respetivos aros e vistas, para operador autorizado, incluindo limpeza todos os remates e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 6,00 | | | |
| 3.2 | REVESTIMENTO DE PAREDES | | | | | |
| 3.2.1 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor cinza azulado brilhante, com 15x15 cm tipo"Refª2210 M15X15cm Azul Gelo da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 1,68 | | | |
| 3.3 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |
| 3.3.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 46,68 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.3.2 | Fornecimento e assentamento de rodapé ceramico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 47,55 | | | |
| 3.3.3 | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico em porcelanato vidrado, dimensão 45x45cm na cor beje, tipo "Referência 8671 Pérola M45x45x0,8cm da série Caiman da Cinca" ou equivalente, com junta de 2mm betumada com argamassa de juntas para interiores acabamento fino, tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente na cor marfim; | m2 | 0,45 | | | |
| 3.4 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 3.4.1 | Portas interiores | | | | | |
| 3.4.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, batente, borrachas e dobradiças, tipo "MontaKit" ou equivalente; | | | | | |
| 3.4.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 6,00 | | | |
| 3.4.4 | Armários/Roupeiros | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.4.4.1 | Recuperação de roupeiros (c/1,30x2,50 m, c/2 portas de abrir) incluindo : substituição das portas existentes, por portas de abrir em melamina carvalho espessura 19mm, com puxadores e ferragens; substituição das guarnições existentes por peças em contraplacado folheado a madeira de carvalho, 58mm, 13mm de espessura, com geometria semelhante ao existente; substituição do gaveteiro interior com três gavetas em melamina carvalho; com todos os acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 3.4.3 | Caixas de Persianas | | | | | |
| 3.4.3.1 | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | un | 4,00 | | | |
| 3.5 | COZINHAS | | | | | |
| 3.5.1 | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,30x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|------|--|--------------|--------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | | | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | UN. | QUANT. |
| 3.5.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura com 2 peças (1,60x0,60)+(1,08x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | vg | 1,00 | | | |
| 3.5.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.5.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.5.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 3.6 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 3.6.1 | Equipamento Sanitário | | | | | |
| 3.6.1.1 | Fornecimento e montagem de base de duche de pousar acrílica, antiderrapante (1400x800x75mm) tipo modelo “Júlia da Sanitana” ou equivalente, com válvula e todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.6.1.2 | Fornecimento e montagem de autoclismo exterior tipo branco c/mecanismo e tubagem de ligação incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.6.1.3 | Fornecimento e montagem de valvula "Equation lavatório 32 mm com tampa incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.6.1.4 | Fornecimento e montagem de tampa para sanita, em PP incluindo todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.6.2 | Torneiras | | | | | |
| 3.6.2.1 | Fornecimento e montagem de torneira de duche monocomando com kit chuveiro, tipo modelo "WBASIQ004 da W7" ou equivalente, incluindo rampa para chuveiro com suporte deslizante, todos os acessórios e trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.6.3 | Diversos | | | | | |
| 3.6.3.1 | Remoção, limpeza e aplicação de novos silicões em todas as loiças sanitárias existentes. | vg | 1,00 | | | |
| 3.6.4 | Rede de Abastecimento de Água | | | | | |
| 3.6.4.1 | Tubagem para misturadora de base de duche, incluindo remoção e reposição de azulejo, abertura e tapamento de roços, fornecimento e montagem de tubagem dupla para ligação da torneira (+/- 70 cm) água quente e fria, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.6.5 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 3.6.5.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 3.7 | PINTURAS | | | | | |
| 3.7.1 | Limpeza e tratamento da base | | | | | |
| 3.7.1.1 | Raspagem da superfície com espátula, lixagem e limpeza, em paredes com tinta texturada, incluindo todos os trabalhos necessários complementares, pronta para receber acabamento final. | m2 | 16,18 | | | |
| 3.7.1.2 | Lixagem e limpeza em paredes pintadas de cores escuras. | m2 | 83,59 | | | |
| 3.7.2 | Acabamento | | | | | |
| 3.7.2.1 | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo "Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo "Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. | | | | | |
| 3.7.2.1.1 | paredes | m2 | 141,56 | | | |
| 3.7.2.1.2 | Tetos | m2 | 62,22 | | | |
| 3.7.2.2 | Substituição de tampa e aro, de caixa (quadro elétrico), na cor branco, incluindo remoção da tampa existente e todos os trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 3.8 | DIVERSOS | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 3.8.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| 3.8.1.1 | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| 3.8.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |
| 3.8.2.1 | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| 3.9 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| 3.9.1 | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 4 | BLOCO 8 – 2º Esq.º | | | | | |
| 4.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES | | | | | |
| 4.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 47,30 | | | |
| 4.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 45,03 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 16,30 | | | |
| 4.1.4 | Remoção, carga e transporte de banheira e respetiva torneira para operador autorizado, incluindo limpeza e previa preparação das bases para aplicação de base de duche, pavimento e azulejos e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 4.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 4.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de portas interiores e respetivos aros e vistas, para operador autorizado, incluindo limpeza todos os remates e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 6,00 | | | |
| 4.2 | REVESTIMENTO DE PAREDES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.2.1 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor cinza azulado brilhante, com 15x15 cm tipo"Refª2210 M15X15cm Azul Gelo da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 1,50 | | | |
| 4.2.2 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor branco brilhante, com 15x15 cm da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base para reposição dos azulejos(azulejos em falta na cozinha) e todos os trabalhos necessários complementares. | un | 6,00 | | | |
| 4.3 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |
| 4.3.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 47,30 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.3.2 | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico em porcelanato vidrado, dimensão 45x45cm na cor bege, tipo “Referência 8671 Pérola M45x45x0,8cm da série Caiman da Cinca” ou equivalente, com junta de 2mm betumada com argamassa de juntas para interiores acabamento fino, tipo “Webercolor Art da Weber” ou equivalente na cor marfim; | m2 | 0,16 | | | |
| 4.3.3 | Fornecimento e assentamento de rodapé cerâmico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 51,00 | | | |
| 4.4 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 4.4.1 | Portas interiores | | | | | |
| 4.4.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, batente, borrachas, puxadores e dobradiças, | | | | | |
| 4.4.1.1.1 | tipo “MontaKit” ou equivalente; | | | | | |
| 4.4.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 6,00 | | | |
| 4.4.2 | Armários/Roupeiros | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.4.2.1 | Recuperação de roupeiros incluindo : substituição das dobradiças e do modulo gaveteiro interior com três gavetas em melamina carvalho; com todos os acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 4.4.3 | Caixas de Persianas | | | | | |
| 4.4.5.1 | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | un | 4,00 | | | |
| 4.5 | COZINHAS | | | | | |
| 4.5.1 | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,30x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto. | un | 1,00 | | | |
| 4.5.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura com 2 peças (1,60x0,60)+(1,08x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.5.3 | Fornecimento e montagem de lavaloça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 4.5.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 4.5.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 4.6 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 4.6.1 | Equipamento Sanitário | | | | | |
| 4.6.1.1 | Fornecimento e montagem de base de duche de pousar acrílica, antiderrapante (1400x800x75mm) tipo modelo “Júlia da Sanitana” ou equivalente, com válvula e todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 4.6.1.2 | Fornecimento e montagem de tampa para sanita, em PP incluindo todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 4.6.3 | Diversos | | | | | |
| 4.6.3.1 | Remoção, limpeza e aplicação de novos silicones em todas as loiças sanitárias existentes. | vg | 1,00 | | | |
| 4.6.4 | Rede de Abastecimento de Água | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 4.6.4.1 | Tubagem para misturadora de base de duche, incluindo remoção e reposição de azulejo, abertura e tapamento de roços, fornecimento e montagem de tubagem dupla para ligação da torneira (+/- 70 cm) água quente e fria, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 4.6.5 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 4.6.5.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 4.7 | PINTURAS | | | | | |
| 4.7.1 | Limpeza e tratamento da base | | | | | |
| 4.7.1.1 | Lavagem da superfície a pintar com uma solução a 10% em hipoclorito de sódio (lexivia), passar com água limpa para remover todo o hipoclorito e deixar secar. | | | | | |
| 4.7.1.1.1 | Paredes | m2 | 3,90 | | | |
| 4.7.1.2 | Fornecimento e aplicação de 1 demão de Desinfetante Aquoso e deixar secar no mínimo 24 horas antes da pintura. | m2 | 3,90 | | | |
| 4.7.1.3 | Lixagem e limpeza em tetos e paredes pintadas de cores escuras. | m2 | 16,15 | | | |
| 4.7.2 | Acabamento | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo"Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo"Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. | | | | | |
| 4.7.2.1 | paredes | m2 | 143,40 | | | |
| 4.7.2.1.2 | Tetos | m2 | 63,11 | | | |
| 4.8 | DIVERSOS | | | | | |
| 4.8.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| 4.8.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |
| | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| 4.9 | Limpeza Final da Obra | | | | | |
| 4.9.1 | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 5 | BLOCO 8 – 2º Frente | | | | | |
| 5.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/LIMPEZAS E REPARAÇÕES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 45,67 | | | |
| 5.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 48,05 | | | |
| 5.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 16,69 | | | |
| 5.1.4 | Remoção, carga e transporte de todas as louças sanitárias e respetivas torneiras para operador autorizado, incluindo limpeza e previa preparação para aplicação das novas louças e todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 5.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de portas interiores (incluindo aros e vistas) para operador autorizado. | un | 6,00 | | | |
| 5.2 | REVESTIMENTO DE PAREDES | | | | | |
| 5.2.1 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor cinza azulado brilhante, com 15x15 cm tipo "Refª2210 M15X15cm Azul Gelo da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 1,56 | | | |
| 5.2.2 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor branco brilhante, com 15x15 cm da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo limpeza e preparação da base para reposição dos azulejos (azulejos em falta na cozinha) e todos os trabalhos necessários complementares. | un | 2,00 | | | |
| 5.3 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.3.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 45,67 | | | |
| 5.3.2 | Fornecimento e assentamento de rodapé ceramico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 49,30 | | | |
| 5.3.3 | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico em porcelanato vidrado, dimensão 45x45cm na cor beje, tipo “Referência 8671 Pérola M45x45x0,8cm da série Caiman da Cinca” ou equivalente, com junta de 2mm betumada com argamassa de juntas para interiores acabamento fino, tipo “Webercolor Art da Weber” ou equivalente na cor marfim; | m2 | 0,45 | | | |
| 5.4 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 5.4.1 | Portas interiores | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.4.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, puxadores, batente, borrachas e dobradiças, tipo “MontaKit” ou equivalente; | | | | | |
| 5.4.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 6,00 | | | |
| 5.4.2 | Armários/Roupeiros | | | | | |
| | Recuperação de roupeiros incluindo : substituição das dobradiças, com todos os acessórios necessários. | | | | | |
| 5.4.2.1 | | un | 1,00 | | | |
| 5.4.3 | Caixas de Persianas | | | | | |
| | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | | | | | |
| 5.4.3.1 | | un | 4,00 | | | |
| 5.5 | COZINHAS | | | | | |
| | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,70x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto. | | | | | |
| 5.5.1 | | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.5.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura, com 2 peças (1,77x0,60)+(1,31x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças, (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | un | 1,00 | | | |
| 5.5.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 5.5.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 5.5.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 5.6 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 5.6.1 | Equipamento Sanitário | | | | | |
| 5.6.1.1 | Fornecimento e montagem de base de duche de pousar acrílica, antiderrapante (1400x800x75mm) tipo modelo “Júlia da Sanitana” ou equivalente, com válvula e todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.6.1.2 | Fornecimento e montagem de sanita com tanque compactos e tampo em PP, tipo "Pack Sanita Compacta S/V + Tanque A.L. + Tampo da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente, com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 5.6.1.3 | Fornecimento e montagem de bidé tipo "Bidé Simples 53 da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente, com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 5.6.1.4 | Fornecimento e montagem de lavatório e coluna, tipo "Lavatório 55 da coleção Cent da Sanitana" ou equivalente | un | 1,00 | | | |
| 5.6.2 | Torneiras | | | | | |
| 5.6.2.1 | Fornecimento e montagem de torneira de duche monocomando com kit chuveiro, tipo modelo "WBASIQ004 da W7" ou equivalente, incluindo rampa para chuveiro com suporte deslizante, todos os acessórios e trabalhos necessários. | un | 1,00 | | | |
| 5.6.2.2 | Fornecimento e montagem de torneira de lavatório monocomando, tipo modelo "WBASIQ001/1 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 5.6.2.3 | Fornecimento e montagem de torneira de bidé monocomando, tipo modelo "WBASIQ002 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 5.6.3 | Rede de Abastecimento de Água | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.6.3.1 | Tubagem para misturadora de base de duche, incluindo remoção e reposição de azulejo, abertura e tapamento de roços, fornecimento e montagem de tubagem dupla para ligação da torneira (+/- 70 cm) água quente e fria, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 5.6.4 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 5.6.4.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 5.7 | PINTURAS | | | | | |
| | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo "Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo "Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. | | | | | |
| 5.7.1 | necessários. | | | | | |
| 5.7.1.1 | paredes | m2 | 145,26 | | | |
| 5.7.1.2 | Tetos | m2 | 61,74 | | | |
| 5.8 | DIVERSOS | | | | | |
| 5.8.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e interruptores (conjunto). | | | | | |
| 5.8.1.1 | interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| 5.8.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|--------------|------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | IMPORTÂNCIAS | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 5.8.2.1 | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| 5.9 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| 5.9.1 | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 6 | BLOCO 12 – 1º Frente | | | | | |
| 6.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/LIMPEZAS E REPARAÇÕES | | | | | |
| 6.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 45,67 | | | |
| 6.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 48,31 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 6.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 16,69 | | | |
| 6.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 6.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de portas interiores (incluindo aros e vistas) para operador autorizado. | un | 1,00 | | | |
| 6.1.7 | Reparação de ombreiras e paredes com argamassa doseada adequada ao tipo de supurte tipo "Reabilita RA05 da Cecil" ou equivalente, incluindo remoção de todo o reboco afetado, escovagem para remoção de todo o material desagregado, sais e poeiras , enchimento com argamassa e reforço com fibra de vidro, regularização, lixagem e acabamento final com massa fina e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 61,30 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 6.1.8 | Reparação de fendas nas paredes com argamassa doseada adequada ao tipo de supurte tipo "Flex Fill da Aquaplast" ou equivalente, incluindo Abertura da fenda em "V", remoção de todo o material desagregado, sais e poeiras, enchimento com argamassa, regularização, lixagem e acabamento final com massa fina e todos os trabalhos necessários complementares. | ml | 5,20 | | | |
| 6.1.9 | Reparação de tetos com argamassa doseada tipo "Tuforte Aqua Plan da Topeca" ou equivalente, incluindo remoção de todo o reboco afetado, escovagem para remoção de todo o material desagregado, sais e poeiras, enchimento, regularização, lixagem e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 5,17 | | | |
| 6.2 | REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS | | | | | |
| 6.2.1 | Fornecimento e assentamento de azulejo na cor branco brilhante, com 15x15 cm da série Arquitetos da Cinca" ou equivalente, execução de juntas com argamassa de betumação com acabamento fino na cor branca tipo "Webercolor Art da Weber" ou equivalente, incluindo remoção dos azulejos partidos, limpeza e preparação da base para reposição dos azulejos(azulejos em falta na cozinha) e todos os trabalhos necessários complementares. | un | 4,00 | | | |
| 6.3 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 6.3.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 45,67 | | | |
| 6.3.2 | Fornecimento e assentamento de rodapé ceramico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 49,60 | | | |
| 6.4 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 6.4.1 | Portas interiores | | | | | |
| 6.4.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, puxadores, batente, borrachas e dobradiças, tipo "MontaKit" ou equivalente; | | | | | |
| 6.4.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 1,00 | | | |
| 6.4.2 | Armários/Roupeiros | | | | | |
| 6.4.2.1 | Recuperação de roupeiro (1,75x2,50m) incluindo : limpeza e substituição das dobradiças com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 6.4.3 | Caixas de Persianas | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 6.4.3.1 | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | un | 4,00 | | | |
| 6.5 | COZINHAS | | | | | |
| 6.5.1 | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,70x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto. | vg | 1,00 | | | |
| 6.5.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura, com 2 peças (1,76x0,60)+(1,32x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças, (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | un | 1,00 | | | |
| 6.5.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 6.5.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo "Ref.ª WBASIQ005 da W7" ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 6.5.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 6.6 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 6.6.1 | Silicones | | | | | |
| 6.6.1.1 | Remoção, limpeza e aplicação de novos silicones em todas as loiças sanitárias existentes. | vg | 1,00 | | | |
| 6.6.2 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 6.6.2.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 6.7 | PINTURAS | | | | | |
| 6.7.1 | Limpeza e tratamento da base | | | | | |
| 6.7.1.1 | Lavagem da superficie a pintar com uma solução a 10% em hipoclorito de sódio (lexivia), passar com agua limpa para remover todo o hipoclorito e deixar secar. | m2 | 10,66 | | | |
| 6.7.1.2 | Fornecimento e aplicação de 1 demão de Desinfetante Aquoso e deixar secar no minimo 24 horas antes da pintura. | m2 | 10,66 | | | |
| 6.7.2 | Acabamento | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo"Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo"Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. | | | | | |
| 6.7.2.1 | 6.7.2.1.1 paredes | m2 | 146,67 | | | |
| 6.7.2.1.2 | Tetos | m2 | 61,70 | | | |
| 6.8 | DIVERSOS | | | | | |
| 6.8.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e interruptores (conjunto). | | | | | |
| 6.8.1.1 | | vg | 1,00 | | | |
| 6.8.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |
| | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização de tomadas indicadas em desenho. | | | | | |
| 6.8.2.1 | | vg | 1,00 | | | |
| 6.9 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. | | | | | |
| 6.9.1 | | vg | 1,00 | | | |
| 7 | BLOCO 12 – 2º Dtº | | | | | |
| 7.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/LIMPEZAS E REPARAÇÕES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 65,44 | | | |
| 7.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 48,10 | | | |
| 7.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 18,48 | | | |
| 7.1.4 | Remoção, carga e transporte de torneiras (banheira, bidé e lavatório) para operador autorizado, incluindo limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.1.5 | Remoção, carga e transporte de sanitário e autoclismo para operador autorizado, incluindo limpeza e previa preparação das bases para aplicação do novo equipamento, e todos os trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 7.1.6 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 7.1.7 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de portas interiores (incluindo aros e vistas) para operador autorizado. | un | 7,00 | | | |
| 7.1.8 | Reparação de ombreiras e paredes com argamassa doseada, adequada ao tipo de supurte tipo "Reabilita RA05 da Cecil" ou equivalente, incluindo remoção de todo o reboco afetado, escovagem para remoção de todo o material desagregado, sais e poeiras, enchimento com argamassa e reforço com fibra de vidro, regularização, lixagem e acabamento final com massa fina e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 23,73 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.1.9 | Reparação de tetos com argamassa doseada tipo "Tuforte Aqua Plan da Topeca" ou equivalente, incluindo remoção de todo o reboco afetado, escovagem para remoção de todo o material desagregado, sais e poeiras, enchimento, regularização, lixagem e todos os trabalhos necessários complementares. | m2 | 0,50 | | | |
| 7.2 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |
| 7.2.1 | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | m2 | 65,44 | | | |
| 7.2.2 | Fornecimento e assentamento de rodapé ceramico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | ml | 68,05 | | | |
| 7.3 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 7.3.1 | Portas interiores | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.3.1.1 | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, puxadores, batente, borrachas e dobradiças, tipo “MontaKit” ou equivalente. | | | | | |
| 7.3.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 7,00 | | | |
| 7.3.2 | Caixas de Persianas | | | | | |
| 7.3.2.1 | Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, com os devidos remates em silicone; | un | 6,00 | | | |
| 7.4 | COZINHAS | | | | | |
| 7.4.1 | Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,30x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa cinza escovado, conforme projeto. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.4.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura, com 2 peças (1,10x0,60)+(1,59x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças, (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | un | 1,00 | | | |
| 7.4.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 7.4.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 7.4.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 7.5 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 7.5.1 | Equipamento Sanitário | | | | | |
| 7.5.1.1 | Fornecimento e montagem de sanita com tanque compactos e tampo em PP, tipo “Pack Sanita Compacta S/V + Tanque A.L. + Tampo da coleção Cent da Sanitana” ou equivalente, com todos os acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 7.5.2 | Torneiras | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 7.5.2.1 | Fornecimento e montagem de torneira de duche monocomando com kit chuveiro, tipo modelo "WBASIQ004 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 7.5.2.2 | Fornecimento e montagem de torneira de lavatório monocomando, tipo modelo "WBASIQ001/1 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 7.5.2.3 | Fornecimento e montagem de torneira de bidé monocomando, tipo modelo "WBASIQ002 da W7" ou equivalente, com todos os acessórios e válvulas necessárias. | un | 1,00 | | | |
| 7.5.3 Silicones | | | | | | |
| 7.5.3.1 | Remoção, limpeza e aplicação de novos silicones em todas as loiças sanitárias existentes. | vg | 1,00 | | | |
| 7.5.4 Grelhas de ventilação | | | | | | |
| 7.5.4.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 7.6 PINTURAS | | | | | | |
| 7.6.1 Limpeza e tratamento da base | | | | | | |
| 7.6.1.1 | Lavagem da superfície a pintar com uma solução a 10% em hipoclorito de sódio (lexivia), passar com água limpa para remover todo o hipoclorito e deixar secar. | m2 | 17,62 | | | |
| 7.6.2 Acabamento | | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo"Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo"Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares | | | | | |
| 7.6.2.1 | necessários. | | | | | |
| 7.6.2.1.1 | paredes | m2 | 198,81 | | | |
| 7.6.2.1.2 | Tetos | m2 | 77,50 | | | |
| 7.7 | DIVERSOS | | | | | |
| 7.7.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| 7.7.1.1 | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| 7.7.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |
| 7.7.2.1 | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| 7.8 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| 7.8.1 | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 8 | BLOCO 12 – 3º Esq.º | | | | | |
| 8.1 | DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/LIMPEZAS E REPARAÇÕES | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 8.1.1 | Remoção, carga e transporte de pavimento em madeira e respetivos rodapés para operador autorizado, incluindo limpeza do suporte e previa preparação para aplicação do novo pavimento e todos os trabalhos complementares necessários. | m2 | 45,65 | | | |
| 8.1.2 | Limpeza geral de todas as juntas dos azulejos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 48,27 | | | |
| 8.1.3 | Limpeza geral de todas as juntas dos pavimentos ceramicos, em casas de banho e cozinhas, com produto adequado tipo "HG Limpa Juntas Concentrado" ou equivalente, incluindo limpeza e betumagem pontual onde as juntas se encontrem com falta de preenchimento ou demasiado degradadas, remoção de silicones e todos os trabalhos necessários. | m2 | 16,69 | | | |
| 8.1.4 | Desmontagem, remoção, carga e transporte dos armários de cozinha, bancadas e torneiras para operador autorizado, incluindo todos os trabalhos complementares necessários. | vg | 1,00 | | | |
| 8.1.5 | Desmontagem, remoção, carga e transporte de portas interiores (incluindo aros e vistas) para operador autorizado. | un | 6,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 8.2 | REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS | | | | | |
| | Fornecimento e assentamento de pavimento ceramico em porcelanato vidrado, retificado e antiderrapante, com 20x120cm na cor mel tipo "refª9413 RTF AD Mel 20x120x0,9cm RTF Ad da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | | | | | |
| 8.2.1 | | m2 | 45,65 | | | |
| | Fornecimento e assentamento de rodapé ceramico em porcelanato vidrado, boleado, com 80 mm de altura na cor mel tipo "refª9413 Mel 80x120x0,9cm ROD da série Timber da CINCA" ou equivalente, incluindo cimento cola, betumagem de juntas etodos os trabalhos necessários. | | | | | |
| 8.2.2 | | ml | 50,80 | | | |
| 8.3 | CARPINTARIAS | | | | | |
| 8.3.1 | Portas interiores | | | | | |
| | Fornecimento e montagem de Bloco Porta, Kit com porta encabeçada a madeira de carvalho e interior em favo, aro e guarnição (58mm), acabamento de topo, em contraplacado folheado a madeira de carvalho, envernizados, incluindo fechadura, puxadores, batente, borrachas e dobradiças, tipo "MontaKit" ou equivalente (portas dos quartos) | | | | | |
| 8.3.1.1 | | | | | | |
| 8.3.1.1.1 | Com 0,70x2,05 m | un | 6,00 | | | |
| 8.3.2 | Armários/Roupeiros | | | | | |
| | Recuperação de roupeiros incluindo (1,75x2,20 m): substituição das dobradiças com todos os acessórios necessários. | | | | | |
| 8.3.2.1 | | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 8.3.3 | Caixas de Persianas Revisão e eventual substituição das tampas das caixas de persianas existentes, por tampa em aglomerado folheado a carvalho, sistema de gaveta, | | | | | |
| 8.3.3.1 | com os devidos remates em silicone; | un | 4,00 | | | |
| 8.4 | COZINHAS Fornecimento e montagem de móveis de cozinha, completos, com (3,70x0,60m), constituída por: armários (inferiores e superiores) em termolaminado na cor branca, portas lisas, com puxadores em aço inoxidável tipo “ref. 2335 Malle, dimensão entre eixos 96mm, total 160mm da Ferragens para Cozinha” ou equivalente, rodapé em PVC alumínio escovado, altura 10cm e todos os acessórios necessários, chaminé em chapa de alumínio lisa | | | | | |
| 8.4.1 | cinza escovado, conforme projeto. | un | 1,00 | | | |
| 8.4.2 | Fornecimento e montagem de bancada em mármore Branco Aurora com 30mm de espessura, com 2 peças (1,76x0,60)+(1,32x0,60) m, incluindo furação para embutir lava-loiças, (dimensões conf. Projeto), roda tampo e todos os acessórios e trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento. | un | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---|--|---|--------|-------------|--------------|--------------|
|  | | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | IMPORTÂNCIAS | |
| | | | | | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 8.4.3 | Fornecimento e montagem de lava-louça em aço inoxidável para encastrar, com uma cuba e escorredor, dimensão 800x500mm tipo “OKIO Line 80 da Rodi” ou equivalente, incluindo sifão/valvula manual de cesta, todas as ligações e trabalhos complementares necessários. | un | 1,00 | | | |
| 8.4.4 | Fornecimento e montagem de torneira monocomando banca lateral, tipo “Ref.ª WBASIQ005 da W7” ou equivalente, incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 1,00 | | | |
| 8.4.5 | Fornecimento e montagem de torneiras para maquinas de lavar roupa e loiça incluindo toas as ligações e acessórios necessários. | un | 2,00 | | | |
| 8.5 | INSTALAÇÃO SANITÁRIA | | | | | |
| 8.5.1 | Silicones | | | | | |
| 8.5.1.1 | Remoção, limpeza e aplicação de novos silicones em todas as loiças sanitárias existentes. | vg | 1,00 | | | |
| 8.5.2 | Grelhas de ventilação | | | | | |
| 8.5.2.1 | Substituição das grelhas existentes por grelhas quadradas de PVC com fixação por parafusos. | un | 2,00 | | | |
| 8.6 | PINTURAS | | | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|---|---|--------|-------------|--------------|--------------|
| |  | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | | | | IMPORTÂNCIAS | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| 8.6.1 | Pintura com tinta aquosa mate, na cor branca tipo"Cináqua-da CIN" ou equivalente com aplicação prévia de uma demão de primário tipo"Cinolite da Cin" ou equivalente, incluindo remoção de toda a tinta solta, reparações pontuais do estuque (ombreiras, cantos, fissuras e falhas) incluindo a aplicação de betume ou gesso, afagamento, limpeza e todos os trabalhos complementares necessários. O numero de demãos será o necessário até ficar um perfeito acabamento. | | | | | |
| 8.6.1.1 | paredes | m2 | 146,92 | | | |
| 8.6.1.2 | Tetos | m2 | 61,68 | | | |
| 8.7 | DIVERSOS | | | | | |
| 8.7.1 | Instalação elétrica | | | | | |
| | Revisão geral da Instalação elétrica, com substituição de tomadas e | | | | | |
| 8.7.1.1 | interruptores (conjunto). | vg | 1,00 | | | |
| 8.7.2 | Instalação de telecomunicações | | | | | |
| | Extensão da instalação para os quartos, embutida na parede, com a localização | | | | | |
| 8.7.2.1 | de tomadas indicadas em desenho. | vg | 1,00 | | | |
| 8.8 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | | | | | |
| | Limpeza geral da habitação, incluindo todos os trabalhos e materiais | | | | | |
| 8.8.1 | necessários. | vg | 1,00 | | | |

| MAPA DE QUANTIDADES | | | | | | |
|---------------------|--|---|--------|-------------|------------|--------------|
| |  GRÂNDOLA MUNICÍPIO | OBRA: REMODELAÇÃO DAS HABIT. DO Bº DA ESPERANÇA | | | | |
| | | DATA: 06/2024 | | | | |
| | | IMPORTÂNCIAS | | | | |
| refª | DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS | UN. | QUANT. | PREÇO UNIT. | POR ARTIGO | POR CAPITULO |
| | | | | | | |